

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
BAIA MARE**

**PROCES VERBAL**

**încheiat cu ocazia ședinței de îndată, a Consiliului Local Baia Mare,  
din data de 20 noiembrie 2012**

**Președinte de ședință – dl. consilier Bota Călin**

**Sunt prezenți 22 de consilieri.**

**Lipsește dl. consilier Pop Ștefan.**

**Ședința a fost convocată de către Primarul Municipiului Baia Mare prin Dispoziția nr. 3019 din 20 noiembrie 2012.**

Dl. primar – Buna ziua. V-am convocat la această ședință de îndată deoarece trebuie să adoptăm două Hotărâri de Consiliu Local cu privire la **modernizarea străzii Electrolizei**, respectiv a **străzii Oborului**, sunt ultimele două proiecte din Planul Integrat de Dezvoltare Urbană . Ministerul Dezvoltării și-a dat acordul pentru finanțare. Trebuie să transmitem aceste proiecte Agenției de Dezvoltare Nord Vest, după care, la sfârșitul săptămânii, vor fi semnate cele două contracte de finanțare. Așadar, Planul Integrat de Dezvoltare Urbană a Municipiului Baia Mare va fi la capacitate maximă. Toate proiectele incluse în Plan sunt finanțate de către Ministerul Dezvoltării.

O să-l rog pe dl. președinte să intrăm în Ordinea de zi. Avem 6 proiecte de hotărâre pe Ordinea de zi.

Un alt proiect, proiectul 3, se referă la necesitatea și oportunitatea investiției „**Infrastructura destinată sprijinirii afacerilor**”. Știți foarte bine că, la o ședință de Consiliu Local, am discutat despre dezvoltarea unei astfel de investiții , în care să vină investitori mai ales din domeniul industriei auto și să poată închiria o astfel de bază de producție pe o perioadă lungă de timp, cu angajarea a peste 650 de persoane și, în acest fel, amortizarea investiției să fie făcută într-un termen cât mai scurt, datorită și a chiriei importante , respectiv aproape 3 euro/m.p., respectiv toate taxele, impozitele, impozitul pe venitul global, care vor fi plătite de către investitorii care vor închiria această Bază de producție.

Tot pe Planul Integrat de Dezvoltare Urbană a proiectului de construire a Parcului Public Central în zona Serelor, avem de realizat o Hotărâre de Consiliu care privește **gardul Serviciului Român de Informații** și apoi, după construire, trecerea lui în folosința SRI.

La proiectul nr. 5 facem o corectură asupra documentației tehnice cadastrale ce vizează **Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu și Școala Americană**.

La proiectul nr.6. , tot pe Planul Integrat de Dezvoltare Urbană, avem **achiziția de servicii de consultanță și de asistență juridică** , conform procedurilor europene.

Dl. președinte, vă rog.

Dl. președinte – Bună ziua , stimați colegi.

Ne-am adunat astăzi la o ședință de îndată, în baza Dispoziției Primarului nr. 3019 din 20 noiembrie 2012.

Suntem prezenți acum în sală un număr 21 de consilieri. Ședința poate să înceapă. Facem precizarea că este o ședință de îndată și, la cele 6 proiecte, nu avem avizul comisiilor de specialitate, acesta urmând a fi preluat din voturile pe care le veți exprima dvs. astăzi.

Supun aprobării dvs. Cine este de acord cu Ordinea de zi?

Toți cei 21 de consilieri prezenți sunt de acord.

***Se aprobă în unanimitate Ordinea de zi.***

### ***1. Proiect de hotărâre:***

**Art. I.** Articolul 1 din H.C.L. nr. 16/28.01.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

**„Art. 1** Se aprobă depunerea spre finanțare prin Programul Operațional Regional Axa Prioritară 1 – **Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere**, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: “Poli de dezvoltare urbană” a proiectului **„Creșterea accesibilității urbane prin modernizarea străzii Electrolizei din Municipiul Baia Mare”**, în valoare totală de **8.727.393,68 lei** la care se adaugă **2.038.092,67 lei** reprezentând TVA”

**Art. II.** Articolul 2 din H.C.L. nr. 16/28.01.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

**„Art. 2** Se aprobă angajarea co - finanțării din bugetul local pentru:

- Contribuția locală (2% din costurile eligibile ale proiectului) în valoare de **161.932,10 lei;**
- Cheltuieli neeligibile / operaționale în valoare de **630.788,84 lei;**
- Cheltuieli cu TVA aferent cheltuielilor neeligibile, în valoare de **121.653,33 lei;**
- Cheltuielile suplimentare care intervin în derularea proiectului, ulterior încheierii contractului de finanțare, fără de care proiectul nu poate fi implementat, indiferent dacă se încadrează sau nu în categoriile de cheltuieli eligibile, astfel cum acestea sunt stabilite prin Ordinul Nr. 1360/1938 din 20 aprilie 2011 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului și Ministerul Finanțelor Publice, Nr. 1938 din 29 aprilie 2011, publicat în M.O. nr. 327 din 11 mai 2011.

**Art. III.** Articolul 3 din Hotărârea nr. 16/28.01.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

**„Art. 3** Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării ulterioare a acestora, respectiv:

- 98% din costurile eligibile, respectiv **7.934.672,74 lei;**
- Cheltuieli cu TVA aferent cheltuielilor eligibile, în valoare de **1.916.439,34 lei.”**

**Art. IV.** Articolul 4 din Hotărârea nr. 16/28.01.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

**„Art. 4** Se aprobă numirea domnului Primar Cătălin CHERECHEȘ, în calitate de persoană desemnată să reprezinte Municipiul Baia Mare în relația cu Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional respectiv *Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului*”.

**Art. V.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 341/26.09.2012.

**Art. VI.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Direcția Programe, Proiecte, Strategii, Direcția Dezvoltare Publică, Direcția Achiziții, Concesiuni și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Dl.președinte – Dacă sunt discuții?

Vă rog să votați acum.

**21 pentru**

Da, 21		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Campan	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		

**Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 406/2012)**

## **2. Proiect de hotărâre:**

**Art. I.** Articolul 1 din H.C.L. nr. 17/28.01.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 1** Se aprobă depunerea spre finanțare prin Programul Operațional Regional Axa Prioritară 1 – **Sprrijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere**, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: “Poli de dezvoltare urbană” a proiectului „**Creșterea accesibilității urbane prin modernizarea străzii Oborului din Municipiul Baia Mare**”, în valoare totală de **10.912.767,54 lei** la care se adaugă **2.553.636,14 lei** reprezentând TVA”

**Art. II.** Articolul 2 din H.C.L. nr. 17/28.01.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 2** Se aprobă angajarea co - finanțării din bugetul local pentru:

- Contribuția locală (2% din costurile eligibile ale proiectului) în valoare de **206.706,57 lei**;
- Cheltuieli neeligibile / operaționale în valoare de **577.438,86 lei**;
- Cheltuieli cu TVA aferent cheltuielilor neeligibile, în valoare de **105.875,73 lei**;
- Cheltuielile suplimentare care intervin în derularea proiectului, ulterior încheierii contractului de finanțare, fără de care proiectul nu poate fi implementat, indiferent dacă se încadrează sau nu în categoriile de cheltuieli eligibile, astfel cum acestea sunt stabilite prin Ordinul Nr. 1360/1938 din 20 aprilie 2011 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului și Ministerul Finanțelor Publice, Nr. 1938 din 29 aprilie 2011, publicat în M.O. nr. 327 din 11 mai 2011.

**Art. III.** Articolul 3 din Hotărârea nr. 17/28.01.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 3** Se aprobă asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării ulterioare a acestora, respectiv:

- 98% din costurile eligibile, respectiv **10.128.622,11 lei**;

- Cheltuieli cu TVA aferent cheltuielilor eligibile, în valoare de **2.447.760,41 lei.**”

**Art. IV.** Articolul 4 din Hotărârea nr. 17/28.01.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 4** Se aprobă numirea domnului Primar Cătălin CHERECHEȘ, în calitate de persoană desemnată să reprezinte Municipiul Baia Mare în relația cu Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional respectiv *Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului*”.

**Art. V.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 351/26.09.2012.

Dl. președinte – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

**22 pentru** (a venit si dl. consilier Ilie Tudorel, sunt 22 de consilieri prezenți în acest moment)

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

**Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 407/2012)**

### **3. Proiect de hotărâre:**

**Art.1.** Se aprobă documentatia tehnico-economica (studiu de fezabilitate) privind necesitatea si oportunitatea investitiei „**Infrastructura destinata sprijinirii afacerilor**”

**Art.2.** Se aproba continuarea demersurilor privind realizarea investitiei „Infrastructura destinata sprijinirii afacerilor” prin realizarea Studiului de Fezabilitate conform H.G. 28/2008

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Direcția Programe, Proiecte, Strategii, Direcția Dezvoltare Publică și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Dl. președinte – Dacă sunt discuții?

Vă rog să votați acum.

**22 pentru**

Da, 22		5, Ilie	, PSD, Da
Nu, 0		6, Moga	, UNPR, Da
Abtineri, 0		7, Muresan	, PP-DD, Da
1, Boros	, PSD, Da	8, Mandra	, PP-DD, Da
2, Matei	, PSD, Da	9, Moroz	, PC, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	10, Rob	, PC, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	11, Bondici	, PNL, Da

12, Micle	, PNL, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
13, Lupsa	, PNL, Da	19, Vida	, UDMR, Da
14, Grumaz	, PNL, Da	20, Hofer	, PSD, Da
15, Campan	, PNL, Da	21, Presedinte	, , Da
16, Ghinea	, PNL, Da	22, Popa	, PSD, Da
17, Ardelean	, PNL, Da		

***Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 408/2012)***

***4. Proiect de hotărâre:***

**Art.1.** Se aprobă cedarea în folosință gratuită, operațiune juridică ce nu implică transferul de proprietate către S.R.I., Unitatea Militară 0568 Baia Mare a gardului aferent limitei de proprietate dintre această instituție și Parcul Public Central, după finalizarea obiectivului de investiție.

**Art. 2.** Se aprobă refacerea gardului aferent limitei de proprietate între UM 0568 pentru latura de nord și Parcul Public Central prin proiectul „Creșterea calității vieții urbane prin amenajarea Parcului Public Central”, cod SMIS 18166, proiect aflat în implementare.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: Direcția Programe, Proiecte, Strategii și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare și Serviciul Public Ambient Urban Baia Mare, care vor întocmi Protocolul de predare – primire.

Dl. președinte – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

**22 pentru**

Da, 22			
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

***Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 409/2012)***

***5. Proiect de hotărâre:***

**Art.1** Se însușește documentația tehnică cadastrală - Plan de amplasament și delimitare vizat de OCPI sub nr. 35993/11.10.2012 – pentru dezlipirea-alipirea unor imobile aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, situate în incinta **Colegiului Tehnic “Aurel Vlaicu”**, înscrise în CF nr. 106474, nr. cad. atribuit 113559, teren în suprafață totală de 15925 mp, renotarea construcțiilor notate în CF nr. 106474 sub nr. A1.8, A1.9, A1.11, A1.30 în vederea înscrierii în coala funciară a dreptului de folosință gratuită atribuit prin HCL nr. 344/2012 în favoarea Asociației American International School of Transylvania.

**Art.2** Se revocă HCL nr. 404/2012

Dl. președinte – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

**22 pentru**

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

**Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 410/2012)**

#### **6. Proiect de hotărâre:**

**Art.1** Se aprobă achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare necesare implementării și perioadei post-implementare a proiectelor finanțate/cofinanțate din fonduri europene nerambursabile.

**Art. 2** Contractele de prestări servicii juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare și/sau contractele de consultanță în management de proiect care au componentă de consultanță juridică aflate în derulare nu vor suporta modificări și vor fi continuate până la stingerea obligațiilor contractuale.

**Art. 3** Identificarea tipului, volumului și a valorii estimate a serviciilor juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare revine în sarcina Direcției Programe, Proiecte, Strategii și se va realiza în funcție de specificul fiecărui proiect.

**Art. 4** Identificarea fondurilor care pot fi alocate cu această destinație revine Direcției Economice.

**Art. 5** Achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare revine în sarcina Direcției Achiziții, Concesiuni

Dl. președinte – Dacă nu sunt discuții, vă rog să votați acum.

**21 pentru, 1 împotriva**

Da, 21		10, Rob	, PC, Da
Nu, 1		11, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
2, Matei	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Cozoplean	, PSD, Da	15, Campan	, PNL, Da
4, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
5, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
6, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Vida	, UDMR, Da
8, Mandra	, PP-DD, Nu	20, Hofer	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		

21, Președinte , , Da

22, Popa , PSD, Da

***Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 411/2012)***

Dl. președinte – Declar închisă ședința Consiliului Local și vă doresc o zi bună.

Nemaifiind și alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

***SECRETAR,  
Rodica Brad***

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Bota Călin***

***C.P.E.D.  
F.A./2 ex.***